





EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



Escala
Global



LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA E ENGENHARIA



GENUÍNO
INVESTMENTS



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Viver de forma *Genuína* é garantia de qualidade de vida!

Concebido para proporcionar a maior comodidade no dia-a-dia aos seus habitantes, o Edifício *Genuíno Santa Marinha* em Vila Nova de Gaia, tem a localização ideal para quem procura viver num ambiente descontraído próximo ao mar, mas em simultâneo não abdica de ser vizinho de todos os serviços, comércios e ligações aos principais acessos para todo o país, convidando os futuros compradores a usufruir do verdadeiro centro das suas vidas: as suas famílias.

Este edifício de linhas modernas, com as melhores e mais atuais soluções arquitetónicas e construtivas, contempla 36 apartamentos de tipologias T1, T2 e T3 que foram pensados para desfrutar ao máximo da sua casa de sonho. As áreas e varandas generosas, complementam-se com um lugar de garagem ou box para duas viaturas.

Como em todos os projetos *Genuíno Investments*, a sustentabilidade e preocupações ambientais serão altamente privilegiadas através da gestão inteligente da energia nas áreas comuns, da preocupação sistemática da luz e ventilação natural para otimizar a eficiência energética global dos apartamentos e obtenção de classe energética A, proporcionando assim conforto e economia aos seus habitantes.





EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



Escala
Global



LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA E ENGENHARIA



GENUÍNO
INVESTMENTS



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA





LYNHAS & TERCOA

EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA






Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA E ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



GENUÍNO SANTA MARINHA

A ≡ T3

Área Bruta Fogo 116,50m²

Varanda | Terraço 135,70m²

Estacionamento 2 | 33,40m²

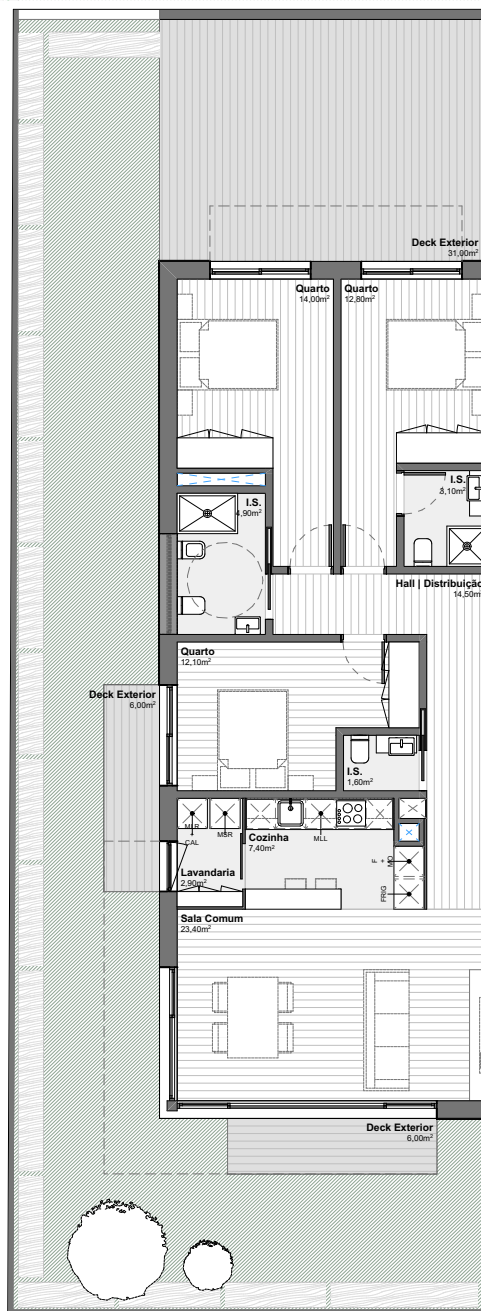
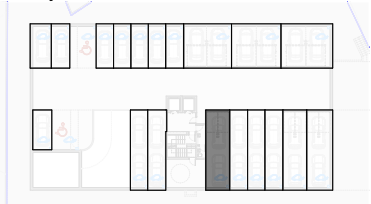
Área Total da Fração 285,60m²

Piso 0

Localização da Habitação Piso 0



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global

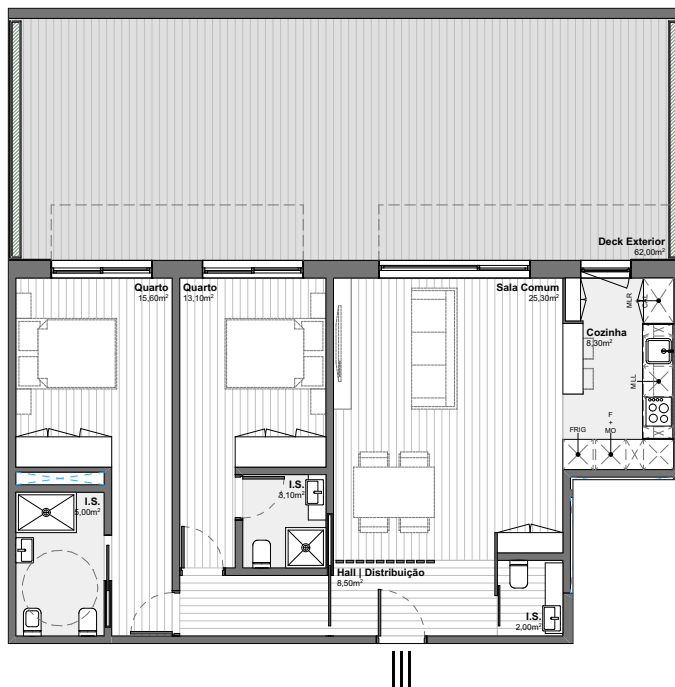

LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

B ≡ T2



Área Bruta Fogo 94,50m²

Varanda | Terraço 66,70m²

Estacionamento privado 1 | 13,90m²

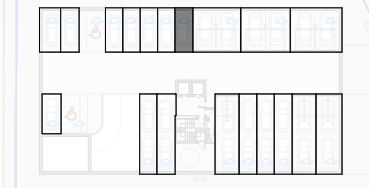
Área Total da Fração 175,10m²

Piso 0

Localização da Habitação Piso 0



Localização do Estacionamento Sub-Cave





GENUÍNO SANTA MARINHA

C ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

Varanda | Terraço 66,70m²

Estacionamento privativo 1 | 13,50m²

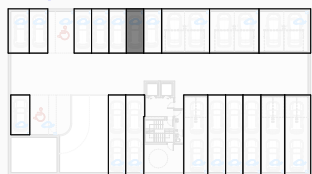
Área Total da Fração 174,70m²

Piso 0

Localização da Habitação Piso 0



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

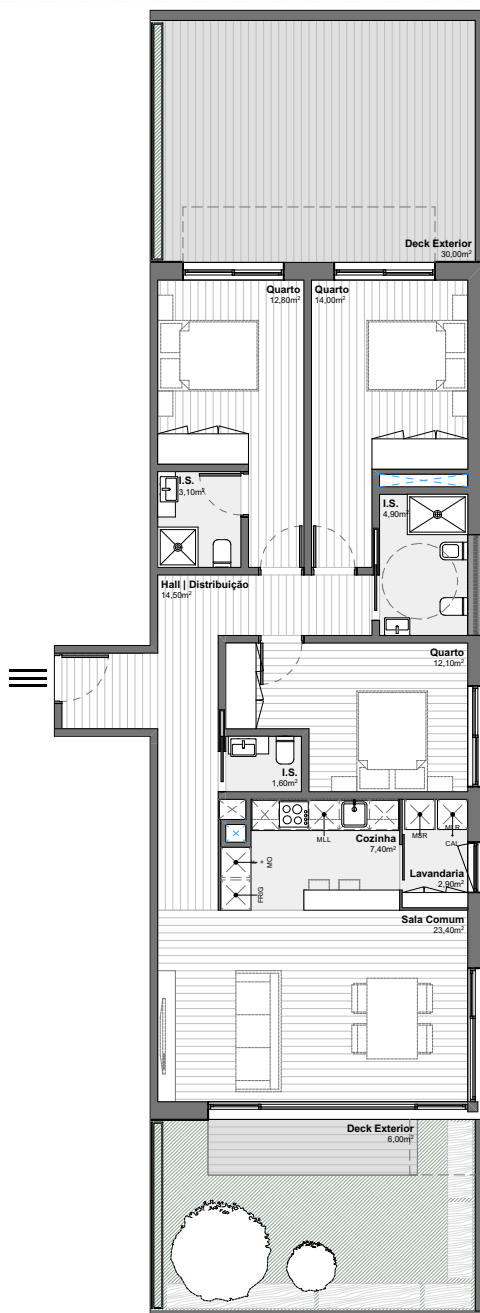
Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



GENUÍNO SANTA MARINHA

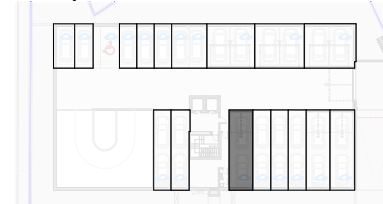
D ≡ T3

Área Bruta Fogo	116,50m ²
Varanda Terraço	58,80m ²
Estacionamento privativo	2 33,40m ²
Área Total da Fração	208,70m ²
Piso	0

Localização da Habitação Piso 0



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



GENUÍNO SANTA MARINHA

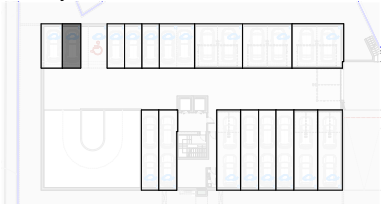
E ≡ T1

Área Bruta Fogo	73,80m ²
Varanda Terraço	36,30m ²
Estacionamento privativo	1 13,50m ²
Área Total da Fração	123,60m ²
Piso	0

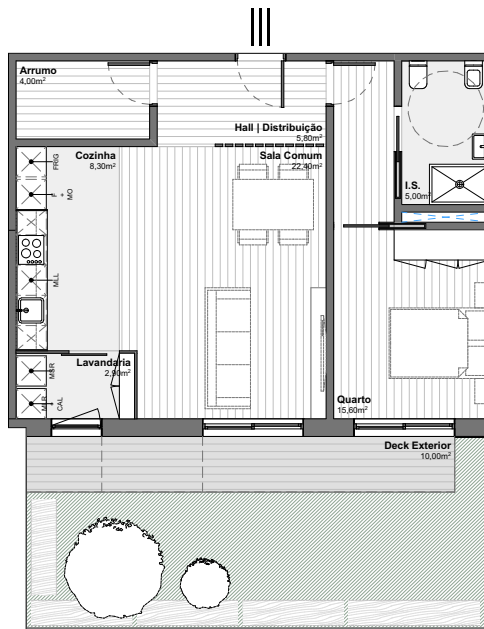
Localização da Habitação Piso 0



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



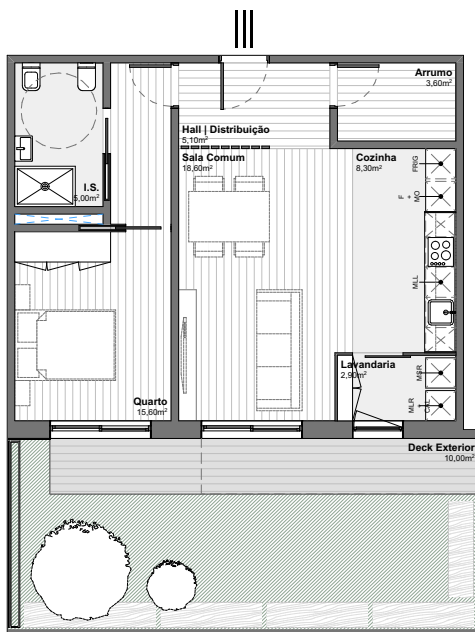
Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



GENUÍNO SANTA MARINHA

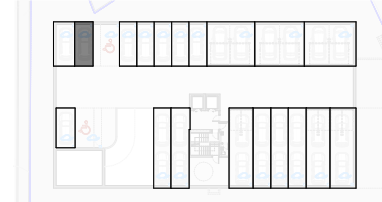
F ≡ T1

Área Bruta Fogo	68,80m ²
Varanda Terraço	36,50m ²
Estacionamento privativo	1 13,50m ²
Área Total da Fração	118,80m ²
Piso	0

Localização da Habitação Piso 0



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



GENUÍNO SANTA MARINHA

G ≡ T3

Área Bruta Fogo 116,50m²

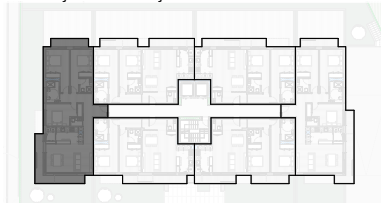
Varanda | Terraço 18,00m²

Estacionamento privativo 2 | 33,40m²

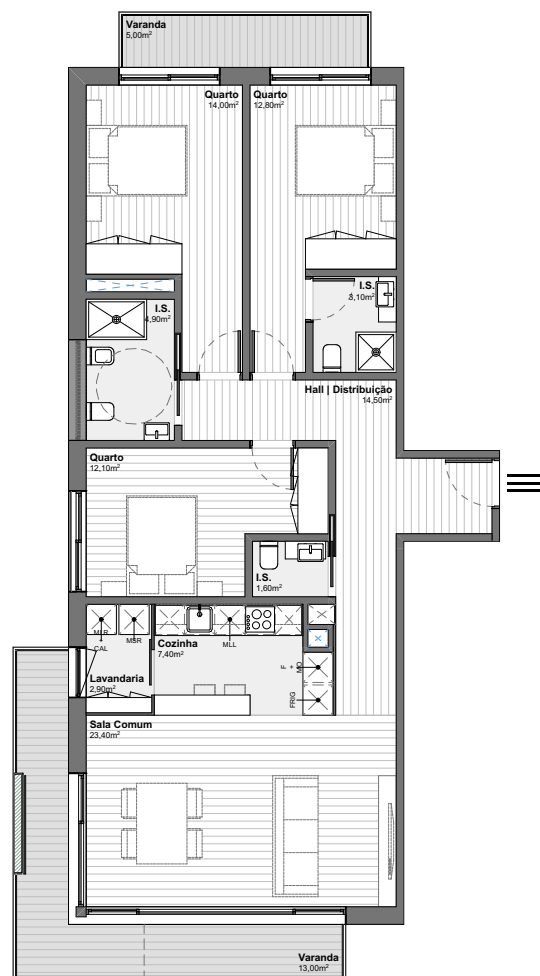
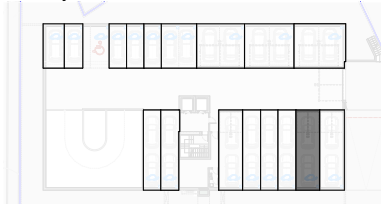
Área Total da Fração 167,90m²

Piso 1

Localização da Habitação Piso 1



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

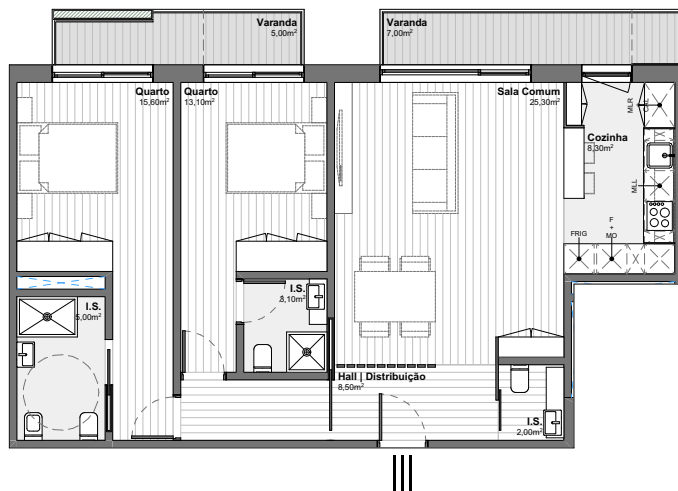
Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS

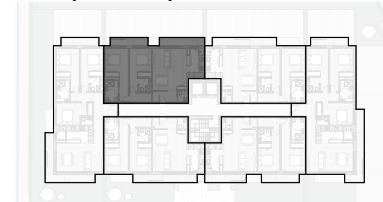


GENUÍNO SANTA MARINHA

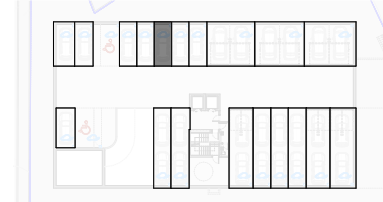
H ≡ T2

Área Bruta Fogo	94,50m ²
Varanda Terraço	12,00m ²
Estacionamento privado	1 13,50m ²
Área Total da Fração	120,00m ²
Piso	1

Localização da Habitação Piso 1



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



GENUÍNO SANTA MARINHA

I ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

Varanda | Terraço 9,00m²

Estacionamento privativo 1 | 13,50m²

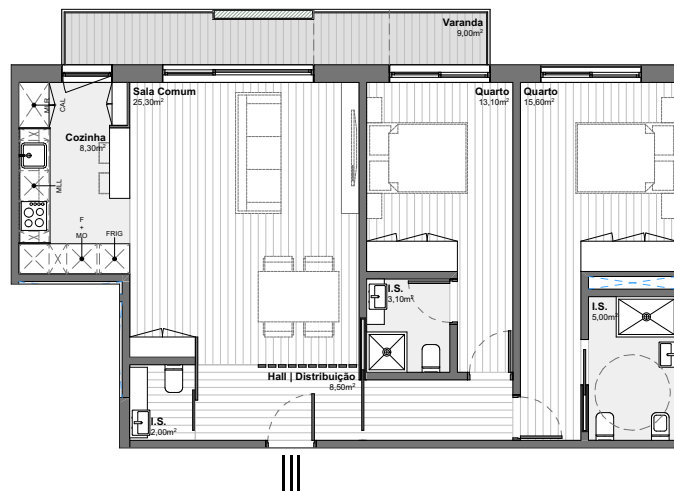
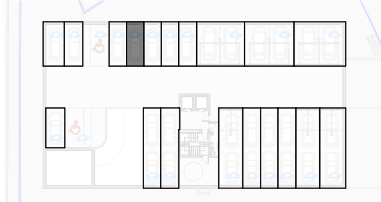
Área Total da Fração 117,00m²

Piso 1

Localização da Habitação Piso 1



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

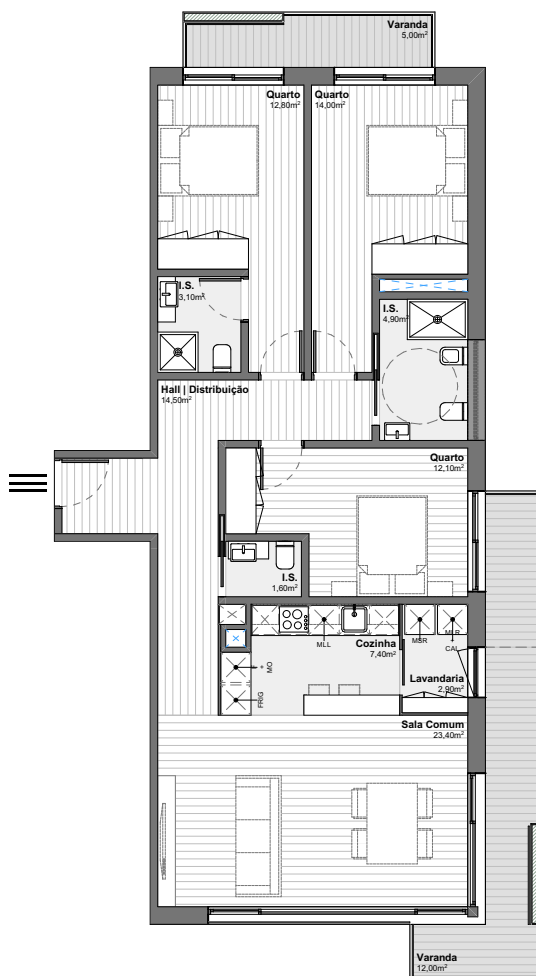
Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS

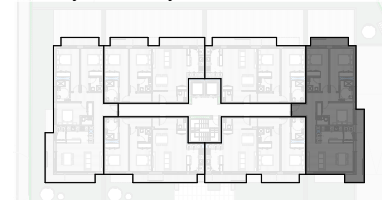


GENUÍNO SANTA MARINHA

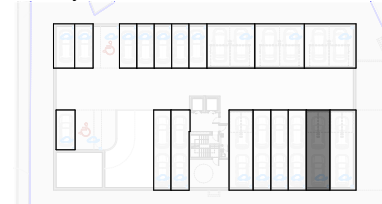
J ≡ T3

Área Bruta Fogo	116,50m ²
Varanda Terraço	17,00m ²
Estacionamento privativo	2 33,40m ²
Área Total da Fração	166,90m ²
Piso	1

Localização da Habitação Piso 1



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

K ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

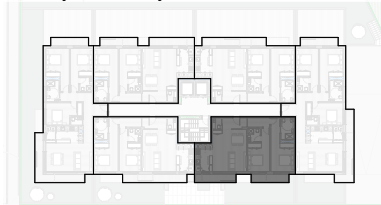
Varanda | Terraço 11,00m²

Estacionamento privativo 1 | 13,50m²

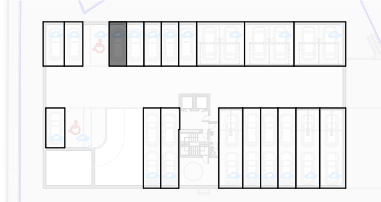
Área Total da Fração 119,00m²

Piso 1

Localização da Habitação Piso 1



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.

**Escala
Global**

LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA

g.
GENUÍNO
INVESTMENTS



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

L ≡ T2



Área Bruta Fogo 94,50m²

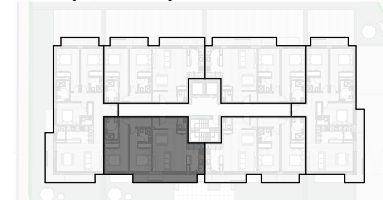
Varanda | Terraço 9,00m²

Estacionamento privado 1 | 13,50m²

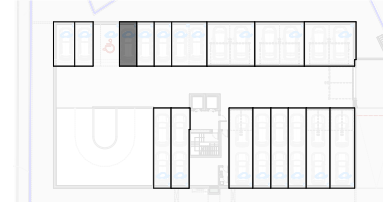
Área Total da Fração 117,00m²

Piso 1

Localização da Habitação Piso 1



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



GENUÍNO SANTA MARINHA

M ≡ T3

Área Bruta Fogo 116,50m²

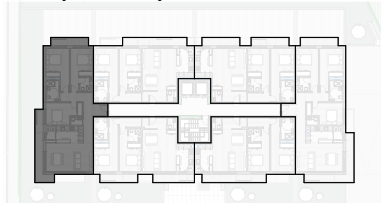
Varanda | Terraço 17,00m²

Estacionamento privado 2 | 33,40m²

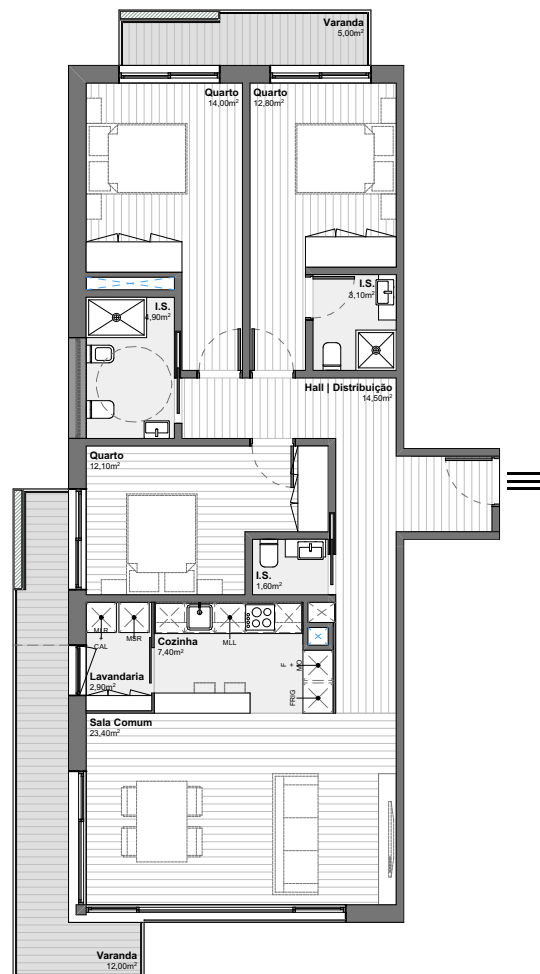
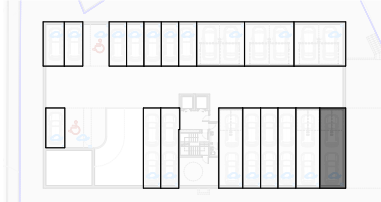
Área Total da Fração 166,90m²

Piso 2

Localização da Habitação Piso 2



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

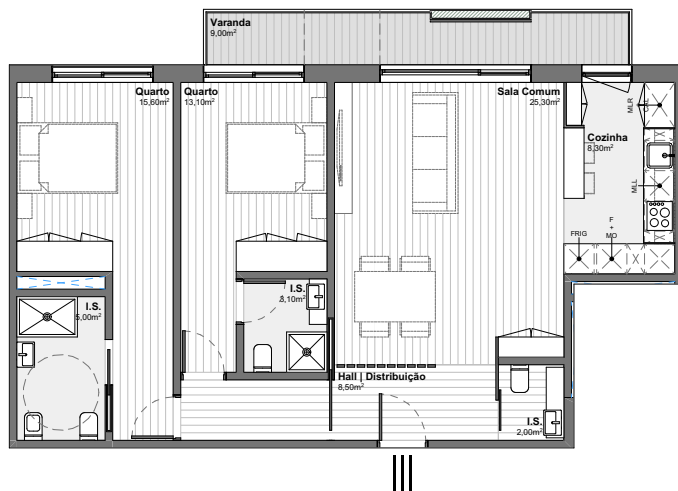
Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS

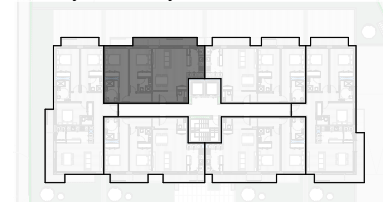


GENUÍNO
SANTA MARINHA

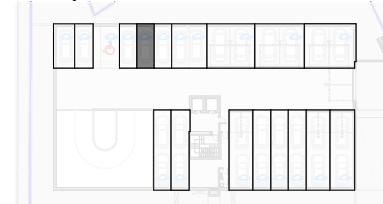
N ≡ T2

Área Bruta Fogo	94,50m ²
Varanda Terraço	9,00m ²
Estacionamento privado	1 13,50m ²
Área Total da Fração	117,00m ²
Piso	2

Localização da Habitação Piso 2



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



GENUÍNO SANTA MARINHA

O ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

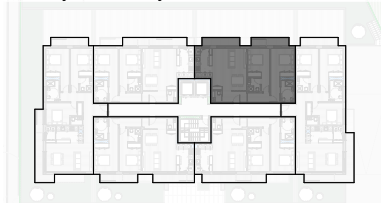
Varanda | Terraço 10,00m²

Estacionamento privativo 1 | 13,50m²

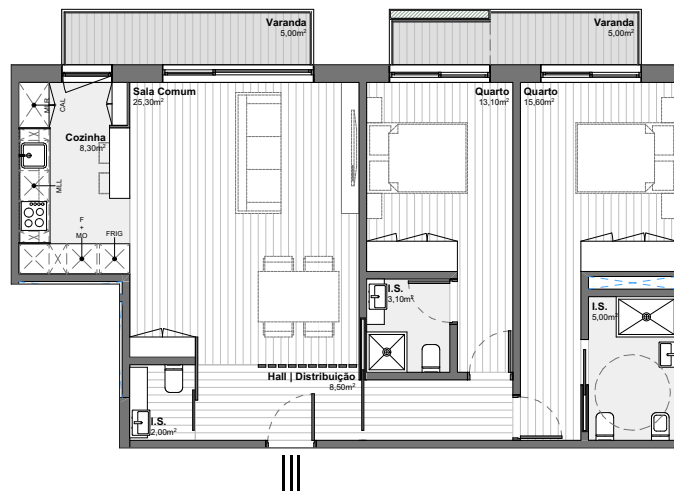
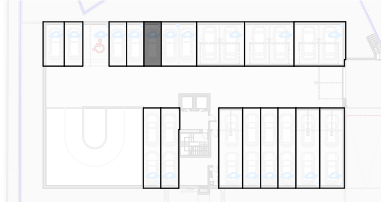
Área Total da Fração 118,00m²

Piso 2

Localização da Habitação Piso 2



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

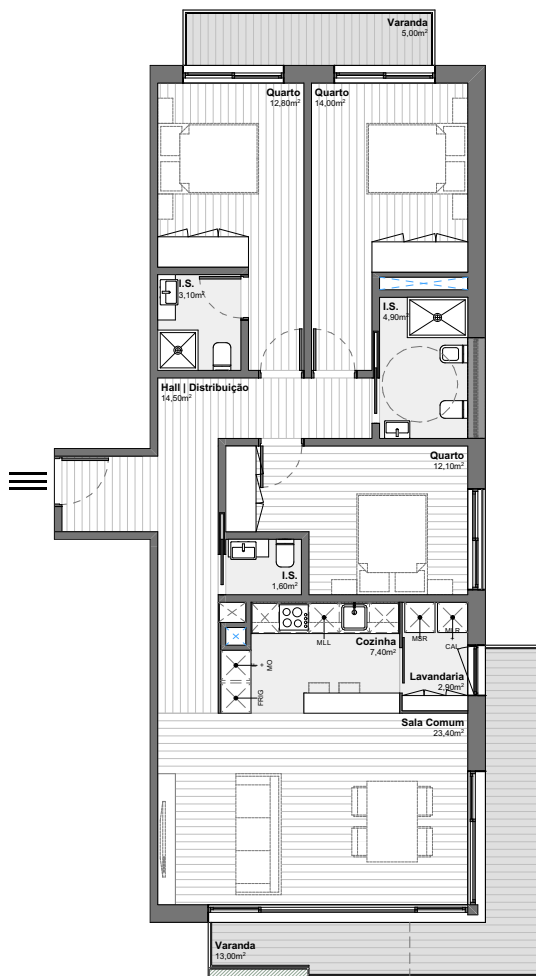
Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



GENUÍNO SANTA MARINHA

P ≡ T3

Área Bruta Fogo 116,50m²

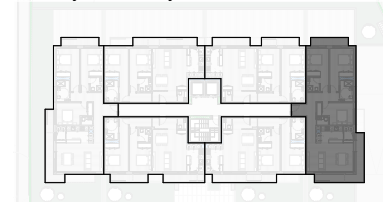
Varanda | Terraço 18,00m²

Estacionamento privativo 2 | 33,40m²

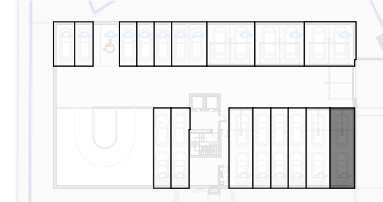
Área Total da Fração 167,90m²

Piso 2

Localização da Habitação Piso 2



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



GENUÍNO SANTA MARINHA

Q ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

Varanda | Terraço 9,00m²

Estacionamento privativo 2 | 27,30m²

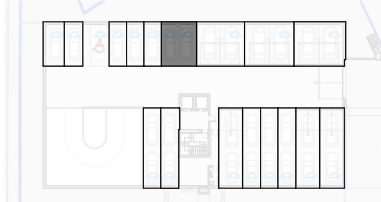
Área Total da Fração 130,80m²

Piso 2

Localização da Habitação Piso 2



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA

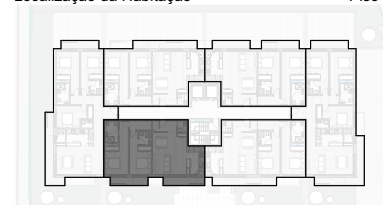

GENUÍNO
INVESTMENTS



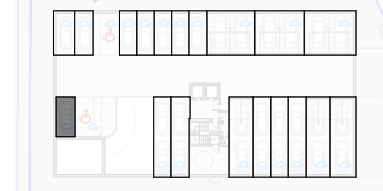
GENUÍNO
SANTA MARINHA

R ≡ T2

Área Bruta Fogo	94,50m ²
Varanda Terraço	11,00m ²
Estacionamento privativo	1 14,80m ²
Área Total da Fração	120,30m ²
Piso	2
Localização da Habitação	Piso 2



Localização do Estacionamento Sub-Cave



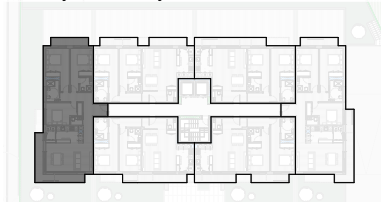


GENUÍNO SANTA MARINHA

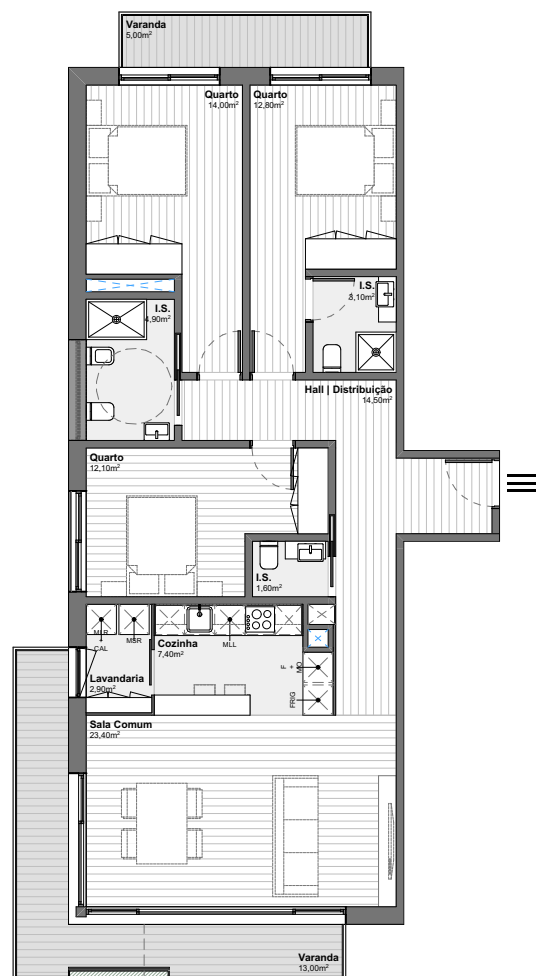
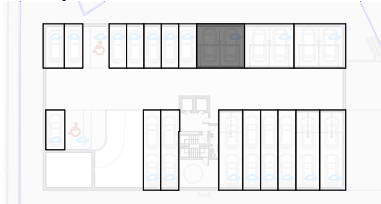
S ≡ T3

Área Bruta Fogo	116,50m ²
Varanda Terraço	18,00m ²
Estacionamento privativo	2 37,00m ²
Área Total da Fração	171,50m ²
Piso	3

Localização da Habitação Piso 3



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

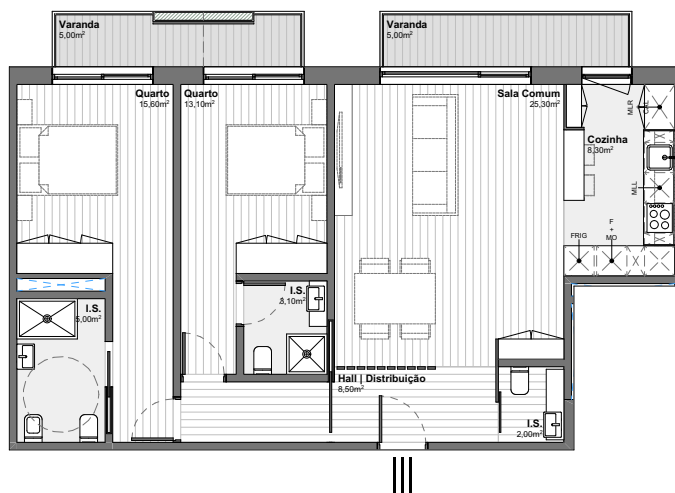
ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.





GENUÍNO
SANTA MARINHA

T ≡ T2



Área Bruta Fogo 94,50m²

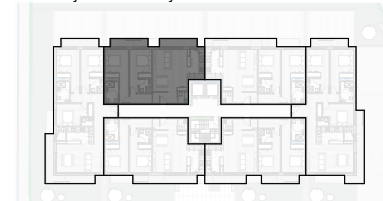
Varanda | Terraço 10,00m²

Estacionamento privado 1 | 15,10m²

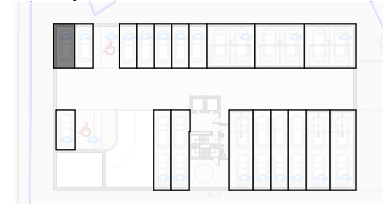
Área Total da Fração 119,60m²

Piso 3

Localização da Habitação Piso 3



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

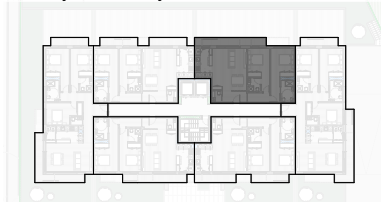


GENUÍNO SANTA MARINHA

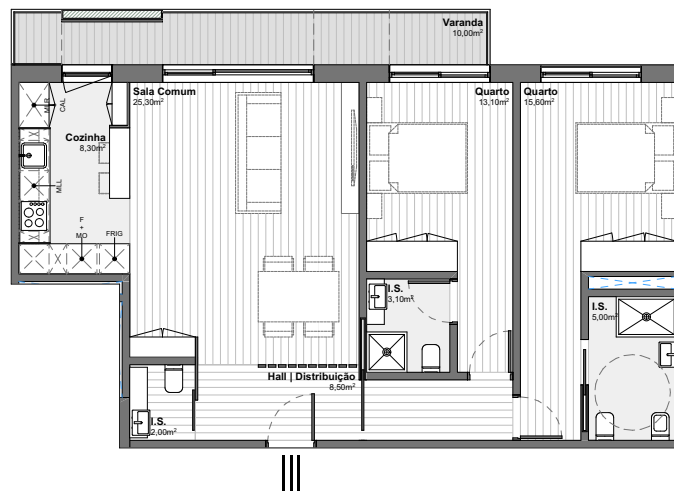
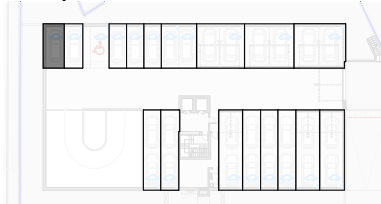
U ≡ T2

Área Bruta Fogo	94,50m ²
Varanda Terraço	10,00m ²
Estacionamento privativo	1 15,10m ²
Área Total da Fração	119,60m ²
Piso	3

Localização da Habitação Piso 3



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

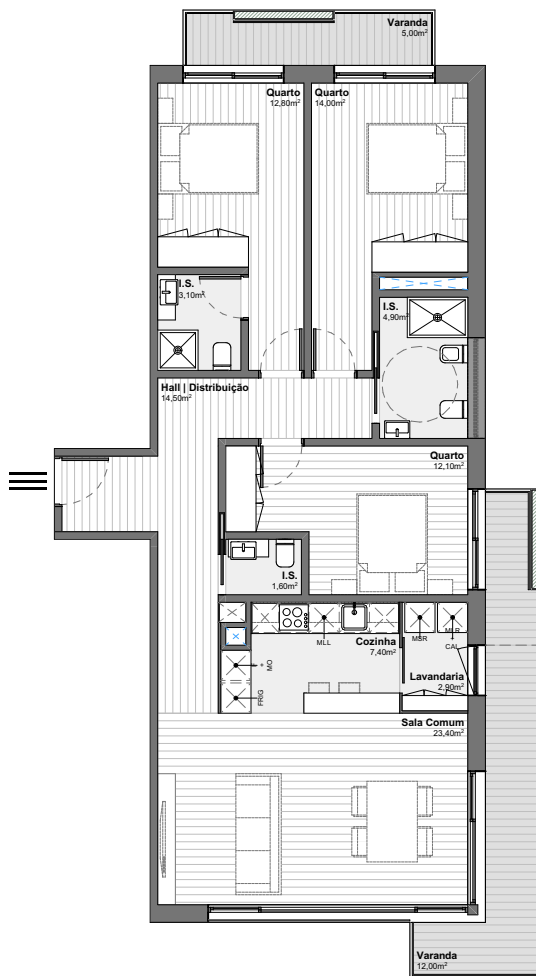
Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



GENUÍNO SANTA MARINHA

V ≡ T3

Área Bruta Fogo 116,50m²

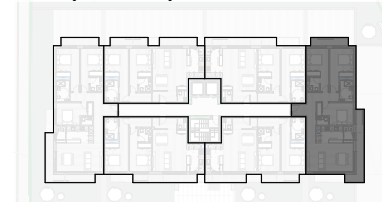
Varanda | Terraço 17,00m²

Estacionamento privativo 2 | 37,00m²

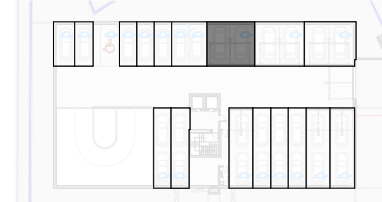
Área Total da Fração 170,50m²

Piso 3

Localização da Habitação Piso 3



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

W ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

Varanda | Terraço 11,00m²

Estacionamento privativo 2 | 25,20m²

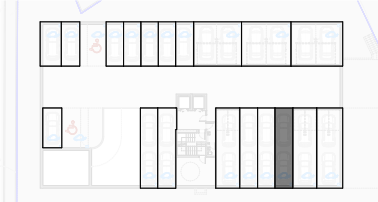
Área Total da Fração 130,70m²

Piso 3

Localização da Habitação Piso 3



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

X ≡ T2



Área Bruta Fogo 94,50m²

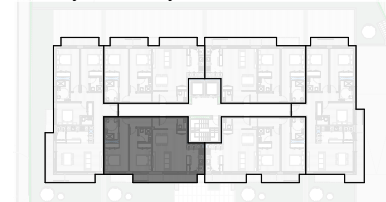
Varanda | Terraço 9,00m²

Estacionamento privado 2 | 25,20m²

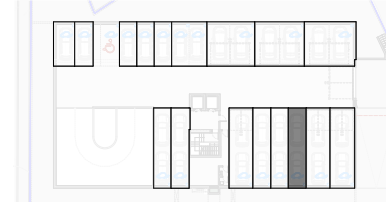
Área Total da Fração 128,70m²

Piso 3

Localização da Habitação Piso 3



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



GENUÍNO SANTA MARINHA

Y ≡ T3

Área Bruta Fogo 116,50m²

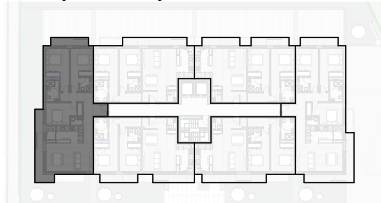
Varanda | Terraço 17,00m²

Estacionamento privativo 2 | 38,30m²

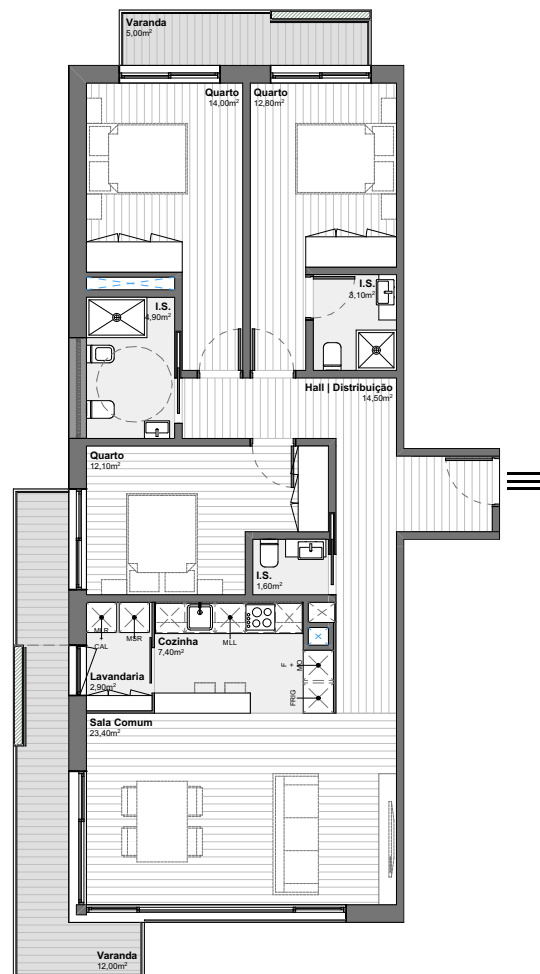
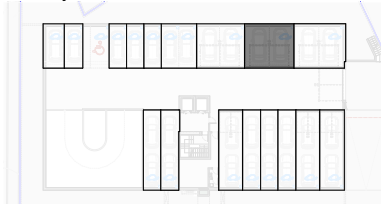
Área Total da Fração 171,80m²

Piso 4

Localização da Habitação Piso 4



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

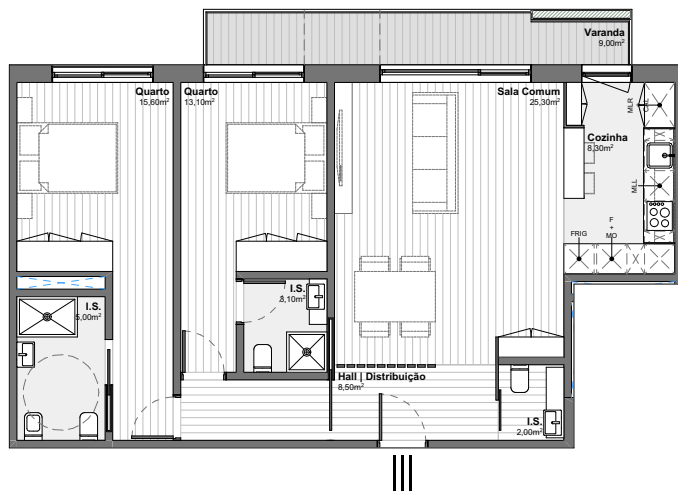
Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



GENUÍNO
SANTA MARINHA

Z ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

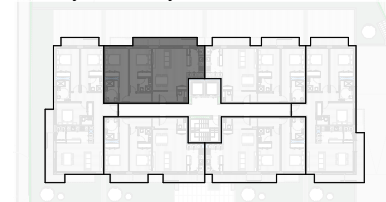
Varanda | Terraço 9,00m²

Estacionamento privativo 2 | 24,40m²

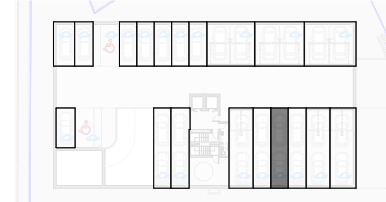
Área Total da Fração 127,90m²

Piso 4

Localização da Habitação Piso 4



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



GENUÍNO SANTA MARINHA

AA ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

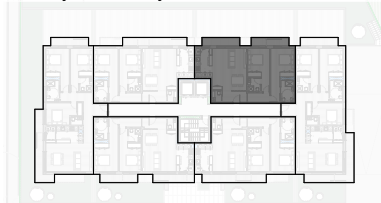
Varanda | Terraço 10,00m²

Estacionamento privativo 2 | 25,20m²

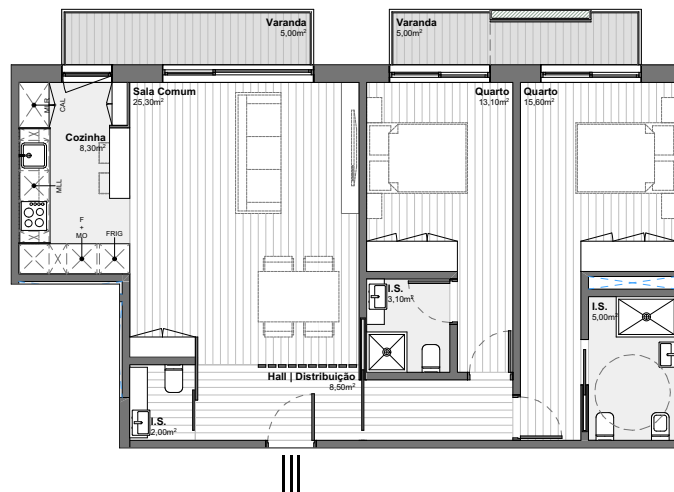
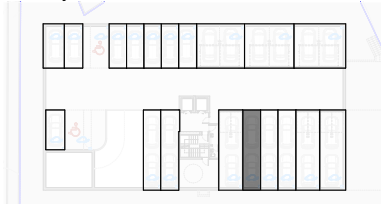
Área Total da Fração 129,70m²

Piso 4

Localização da Habitação Piso 4



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

AC ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

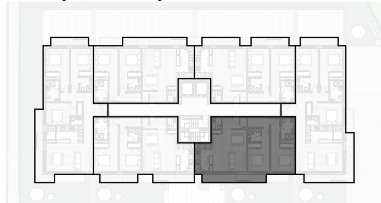
Varanda | Terraço 9,00m²

Estacionamento 2 | 25,50m²

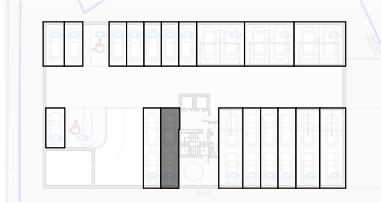
Área Total da Fração 129,00m²

Piso 4

Localização da Habitação Piso 4



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

AD ≡ T2



Área Bruta Fogo 94,50m²

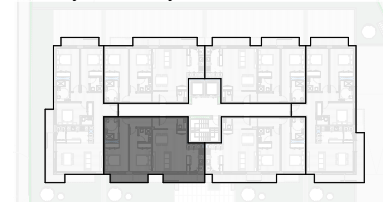
Varanda | Terraço 11,00m²

Estacionamento privativo 2 | 24,40m²

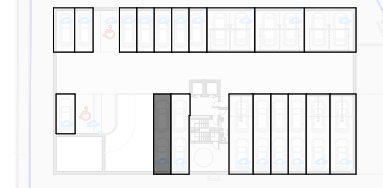
Área Total da Fração 129,90m²

Piso 4

Localização da Habitação Piso 4



Localização do Estacionamento Sub-Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

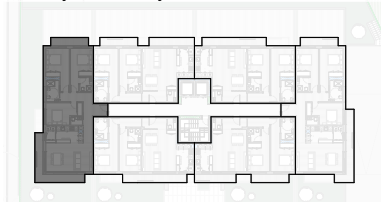


GENUÍNO SANTA MARINHA

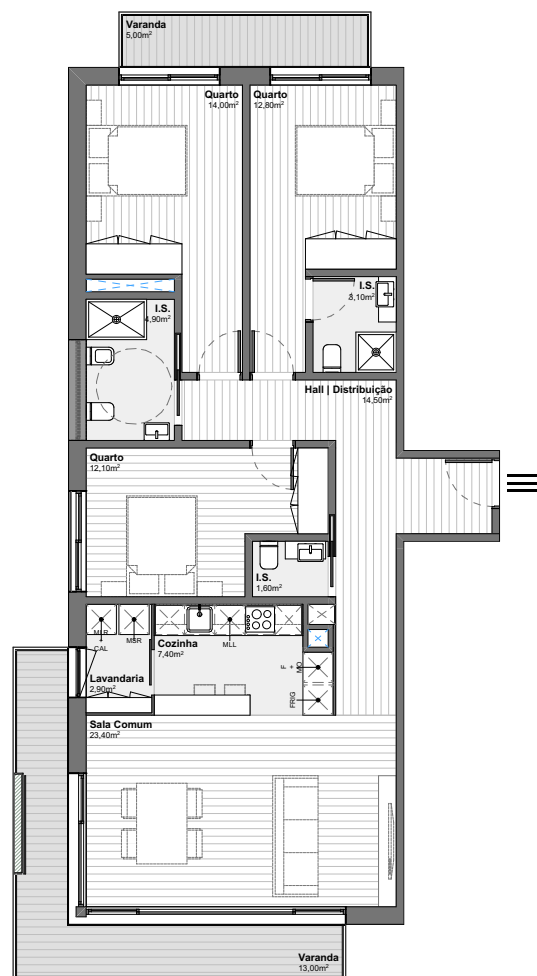
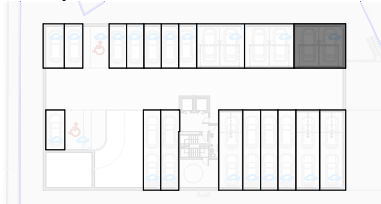
AE ≡ T3

Área Bruta Fogo	116,50m ²
Varanda Terraço	18,00m ²
Estacionamento privativo	2 39,80m ²
Área Total da Fração	174,30m ²
Piso	5

Localização da Habitação Piso 5



Localização do Estacionamento Sub-Cave

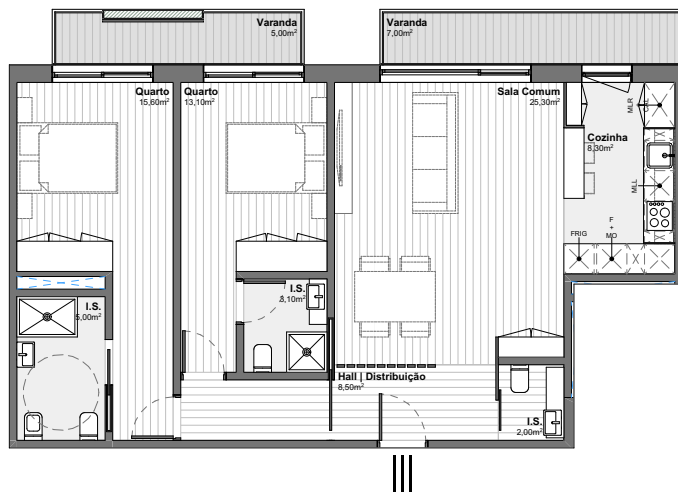


EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.



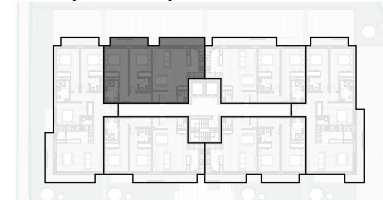


**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

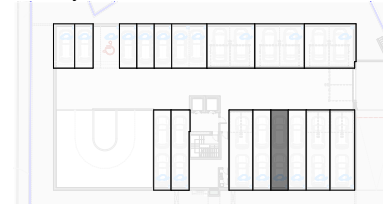
AF ≡ T2

Área Bruta Fogo	94,50m ²
Varanda Terraço	12,00m ²
Estacionamento privado	2 24,40m ²
Área Total da Fração	130,90m ²
Piso	5

Localização da Habitação Piso 5



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

AG ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

Varanda | Terraço 9,00m²

Estacionamento privativo 2 | 25,20m²

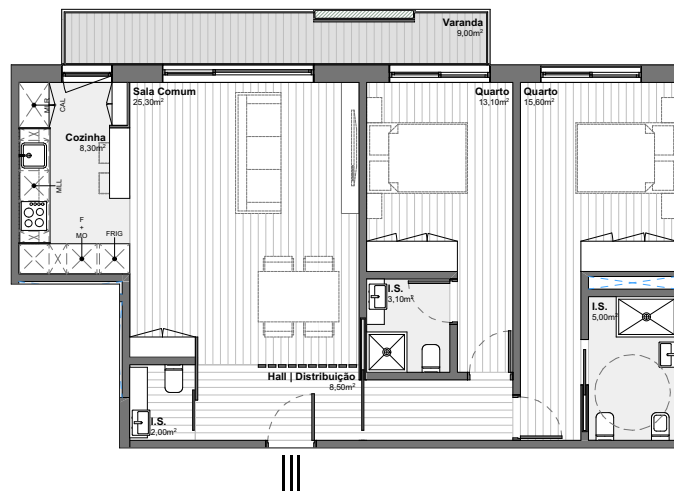
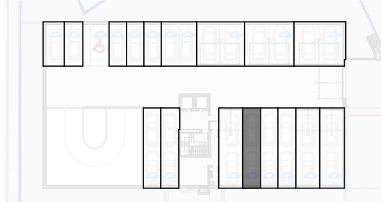
Área Total da Fração 128,70m²

Piso 5

Localização da Habitação Piso 5



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

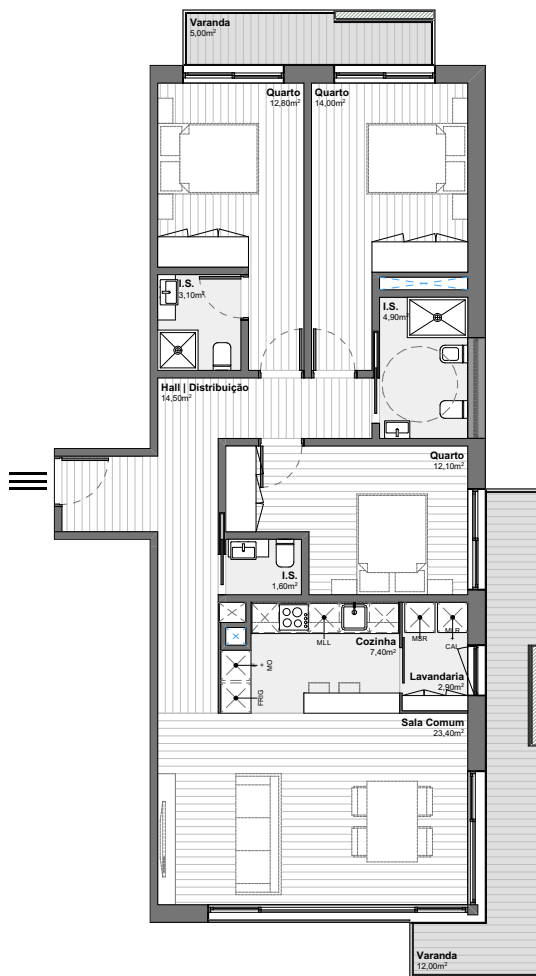
Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



GENUÍNO SANTA MARINHA

AH ≡ T3

Área Bruta Fogo 116,50m²

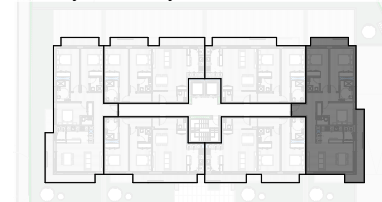
Varanda | Terraço 17,00m²

Estacionamento privativo 2 | 39,80m²

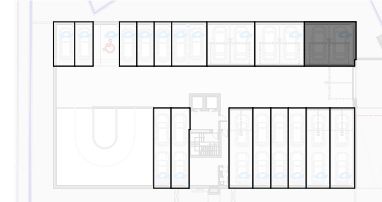
Área Total da Fração 173,30m²

Piso 5

Localização da Habitação Piso 5



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



ESCALA
Global



LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA



GENUÍNO
INVESTMENTS

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 6385, DE 14 MARÇO.



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

AI ≡ T2

Área Bruta Fogo 94,50m²

Varanda | Terraço 11,00m²

Estacionamento privativo 2 | 25,50m²

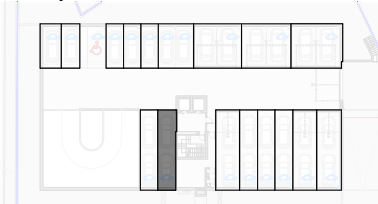
Área Total da Fração 131,00m²

Piso 5

Localização da Habitação Piso 5



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA

Plantas comerciais e sem vínculo contratual

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85, DE 14 MARÇO.


Escala
Global


LINHAS & TRAÇOS
ARQUITETURA | ENGENHARIA


GENUÍNO
INVESTMENTS



**GENUÍNO
SANTA MARINHA**

AJ ≡ T2



Área Bruta Fogo 94,50m²

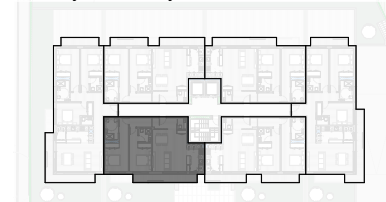
Varanda | Terraço 9,00m²

Estacionamento privado 2 | 24,40m²

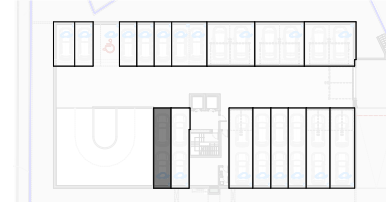
Área Total da Fração 127,90m²

Piso 5

Localização da Habitação Piso 5



Localização do Estacionamento Cave



EDIFÍCIO "GENUÍNO SANTA MARINHA"
RUA DAS MATAS | SANTA MARINHA | V. N. GAIA



g. **GENUÍNO**
INVESTMENTS